

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“)

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 38 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Městys Trhová Kamenice
Sídlo zadavatele: Raisovo náměstí 4, 539 52 Trhová Kamenice
IČ: 00271055
DIČ: CZ00271055
Osoba oprávněná jednat: Ing. Iva Dostálová
Telefon, fax: +420 469 333 101
Email: info@trhovakamenice.cz
webové stránky: www.trhovakamenice.cz

2. Název a popis předmětu zakázky

Název předmětu zakázky: „Snížení energetické náročnosti budovy sokolovny Trhová Kamenice a výměna zdroje vytápění“

Místo plnění veřejné zakázky: Budova sokolovny, Husova 150, 539 52 Trhová Kamenice

Doba plnění veřejné zakázky:

Předpokládané datum zahájení stavebních prací: **1. srpna 2012**
nejdříve však po schválení zadávacího řízení ze strany SFŽP
Předpokládané datum ukončení stavebních prací a předání stavby: **31. srpna 2013**

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních úprav objektu obsahující:

- Zlepšení tepelně technických vlastností stavebních konstrukcí dle energetického auditu:
 - 1 105 m² zateplení obvodových svislých konstrukcí
 - 112 m² výměna otvorů ve fasádě
 - 732 m² zateplení vodorovných konstrukcí
- Výměna zdroje vytápění na automatický nízkoemisní kotel na hnědé uhlí o jmenovitém maximálním výkonu 50 kW

a to za podmínek a v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací s výkazem výměr a zadávací dokumentací.

Kód CPV zakázky: 45212000-6 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace

Výsledkem tohoto zadávacího řízení bude uzavření smlouvy o dílo s jedním vybraným (vítězným) uchazečem.

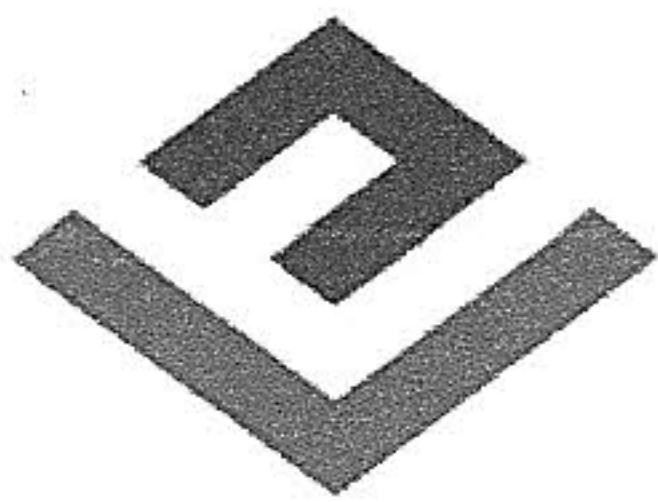
3. Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH

- **Rozpočet stavby:** **9,5 mil Kč bez DPH**

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta: začátek běhu lhůty pro podání nabídek: **30.3.2012**
konec běhu lhůty pro podání nabídek: **19.4.2012 v 11 hod**

Místo: Úřad městyse Trhová Kamenice, Raisovo náměstí 4, 539 52 Trhová Kamenice. Nabídky lze poslat doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně v úřední dny v úřední dny (pondělí, středa) v době 7:00-11:30 / 12:00-17:00, v úterý a čtvrtek v době 7:00-11:30 / 12:00-15:30, v pátek 7:00-11:30 / 12:00-14:00.



Vázanost nabídky (zadávací lhůta) je 90 dní ode dne skončení lhůty pro podání nabídky.

5. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa budoucího plnění se uskuteční v pátek 9.4.2012, sraz účastníků prohlídky je v 10 hod. před budovou sokolovny. Uchazeč předem potvrdí svoji účast na prohlídce na tel. čísle městyse +420 469 333 101. Prohlídka místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci uchazeče o veřejnou zakázku.

Prohlídka slouží výhradně k seznámení uchazečů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je uchazeč povinen vznést tento dotaz písemně kontaktní osobě poskytující dodatečné informace, viz čl. 11.

6. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**. Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny bez DPH a zakázka bude přidělena uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou.

7. Jazyk nabídky

Nabídka (vč. návrhu smlouvy a dokladů prokazujících kvalifikaci) a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce. Zahraniční dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

8. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

a) základní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) – l) zákona

- čestné prohlášení (včetně seznamů dle § 53 odst. 1, písm. k) až l) zákona) dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace

b) profesní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 54 písm. a), b) a d) zákona

- **výpis z obchodního rejstříku** či jiné evidence, a to v prosté kopii, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek,
- **živnostenský list** nebo výpis ze živnostenského registru oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Tuto skutečnost uchazeč dokládá v prosté kopii.
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **stavbyvedoucího**, (autorizace pro pozemní stavby dle ustanovení § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě). Uchazeč dokládá toto osvědčení v prosté kopii.

c) ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 55 odst. 1 písm. a) zákona

- **čestné prohlášení**, že dodavatel v případě získání veřejné zakázky, **předloží před podpisem smlouvy o dílo pojistnou smlouvu**, potvrzenou pojišťovnou, ze které bude vyplývat jednoznačně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, a to ve výši **min. 10 mil. Kč**, nebo jiný doklad, ze kterého budou uvedené skutečnosti patrné.

d) technické kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 56 odst. 3 písm. a), odst. 4 a 5 zákona

- **seznamu stavebních prací** obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních **5 let, a to nejméně 3 zakázky o celkovém finančním objemu zakázek min. 8 mil. Kč bez DPH (příloha č. 3 zadávací dokumentace)**, přičemž obdobným charakterem se rozumí stavební práce, které představují zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budovy (zateplení obvodových plášťů, vodorovných a sřešních konstrukcí, výměna otvorových výplní).
- seznamu **instalací zdrojů tepla** za posledních 5 let (**příloha č. 3 zadávací dokumentace**). Tento kvalifikační předpoklad lze splnit prostřednictvím subdodavatele, kterého uchazeč uvede ve své nabídce (v příloze č. 4 zadávací dokumentace Podíl jiných osob – subdodavatelů).

Zadavatel může před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií uvedených dokladů.



9. Jiné požadavky zadavatele

- **Míra subdodávek** na stavebních projektech může dosáhnout max. 30 % z objemu stavebních nákladů akce. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. V případě zlepšení tepelně-technických vlastností obálek budov (zateplení) je limit **max. 15 %**. Do tohoto limitu se **nezapočítává** **dobavka výplní otvorů** (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.).
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce doložil podrobný **časový harmonogram prací**.
- Zadavatel dále požaduje předložení technického listu kotle **potvrzujícího nízkoemisní parametry**.
- Zadavatel **uhradí jen ty vícepráce**, které odsouhlasí a které jsou objektivní, věcně správné a **nepředvídatelné** náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu a jsou pokryty **rozpočtovou rezervou**, která je ve výši **5 % z přímých realizačních výdajů**. Tato rozpočtová rezerva je součástí žádosti o dotaci z OPŽP. Více je uvedeno v zadávací dokumentaci.

10. Poskytnutí zadávací dokumentace – projektová dokumentace, výkaz výměr

Adresa pro poskytnutí zadávací dokumentace:

Ing. David Plíštil, Ph.D., Za Stadionem 3842, 276 01 Mělník

Zadávací dokumentace bude zájemcům poskytnuta na základě **písemné žádosti**, která bude mít náležitosti objednávky, zasláné na:

email: dotace@snadno.eu nebo

na adresu: Ing. David Plíštil, Ph.D., Za Stadionem 3842, 276 01 Mělník

Na žádost dodavatele předá zadavatel zadávací dokumentaci v listinné podobě bezodkladně (v elektronické podobě odešle zadávací dokumentaci nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele).

Za poskytnutí zadávací dokumentace v **listinné podobě** požaduje zadavatel **úhradu nákladů** na reprografické práce ve výši 2.000,- Kč + 20 % DPH. Zadávací dokumentace v listinné podobě bude poskytnuta pouze osobně na určené adrese a při převzetí dokumentace uhradí zájemce stanovené náklady v hotovosti oproti daňovému dokladu.

Zadávací dokumentace v elektronické podobě bude poskytnuta dálkovým přístupem (e-mailem) **zdarma**.

11. Kontaktní osoba pro vyžádání, předání zadávací dokumentace a poskytující dodatečné informace:

Ing. David Plíštil, Ph.D.

Adresa: Za Stadionem 3842, 376 01 Mělník

e-mail: dotace@snadno.eu

telefon: +420 733 252 765

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci budou poskytovány na základě písemné žádosti zasláné e-mailem. Dodatečné informace budou poskytnuty písemně (e-mailem) nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti a budou zaslány všem zájemcům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace, včetně přesného znění dotazu.


12. Oprávnění zadavatele zrušit zadávací řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 84 zákona.

Ostatní údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.

V Trhové Kamenici dne 30.3.2012




.....
Ing. Iva Dostálová
starostka