

Z á p i s

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Trhová Kamenice, konaného dne 18.9.2023 od 19.00 hodin v sokolovně Trhová Kamenice.

Přítomni: Ing. Iva Dostálová, Z. Kudláček, Pavel Žaloudek, Pavel Pilař, Jan Dostál, V. Pilařová

Omluven: Vít Horák

Návrhová komise: Jan Dostál

Ověřovatelé zápisu: V. Pilařová, P. Pilař

Zapisovatel: Pavel Žaloudek

Zastupitelé souhlasí.

Zastupitelstvo se sešlo v nadpoloviční většině, tudíž je usnášeníschopné. Starostka přivítala občany a zastupitele a seznámila je s programem, který byl řádně zveřejněn:

- Program:**
1. Zpráva o činnosti
 2. Plnění rozpočtu k 31.8.2023
 3. Rozpočtová opatření
 4. Prodej a směna pozemků
 5. Různé
 6. Rozprava

Zastupitelé souhlasí s programem – jednomyslně.

Zastupitelé si odsouhlasili hlasovat najednou po přečtení návrhu usnesení.

1. Zpráva o činnosti

Zastupitelé se od posledního veřejného zasedání sešli na 1 pracovní schůzce.

Akce, které se uskutečnily nebo probíhají:

Kanalizace – termín pro napojení občanů na veřejnou kanalizaci byl stanoven do 30. června 2023. Nechali jsme ještě prázdniny na možnost napojení. Nyní už budeme řešit s příslušným vodoprávním úřadem Hlinsko.

Dokončení stezky z místní části Rohozná do obce – již realizuje firma Královské Lesy s.r.o., budeme žádat o dotaci z IROPu přes Místní akční skupinu Hlinecko. Firma ELPO udělala přeložku elektřiny.

3. etapa výstavby Svárov – ze 6 firem zvítězila firma Instav Hlinsko, která by chtěla zrealizovat ještě v letošním roce – sítě a hrubý povrch komunikace. Bude podepsána smlouva o dílo.

Modernizace multifunkční učebny v ZŠ a výstavba bezbariérového WC – akce již těsně před dokončením. Budeme podávat žádost o dotaci z IROPu přes Místní akční skupinu Hlinecko. U ZŠ byl upraven **terén** za příspěvku Pardubického kraje. Pracuje se na projektu na **sborovnu**, je vypracována studie na **modernizaci kuchyně**.

Nové webové stránky – P. Žaloudek s L. Němcovou spolupracují s firmou WEBHOUSE, s.r.o. na přípravě.

Sběrný dvůr – proběhly úpravy terénu.

Kamery - nová webkamera, kamera u čekárny i uvnitř objektu, kamera u sokolovny, další bude na ČOV a hřbitově.

Fotbalové hřiště – nabídka na aktualizaci projektu na rekonstrukci fotbalového hřiště od se nám zdá příliš vysoká, budeme hledat další řešení. Proběhla realizace malého dětského hřiště u fotbalového hřiště.

Čp. 56 – obkopání stěny budovy od hlavní silnice, vybudováno odvodnění, drenáže, aby se zabránilo vlhkosti. Nové zadláždění. Odizolován i balkonek k hlavnímu vstupu do objektu včetně nového povrchu. Otlučeny omítky, sanace, vymalování ve 2 místnostech, které má pronajaté p. Nové dřevěné schody na zahradu.

Rybníky Loch a Velká Kamenice – 13.9.2023 proběhla závěrečná prohlídka, kolaudační souhlas bude vydán po dodání geometrických plánů. Rybníky budou v brzké době napuštěny.

Polní cesty k Chvojkům k vodárně a od fotbalového hřiště k táboru – měly by být zrealizovány v příštím roce – řeší Pozemkový úřad.

Změna územního plánu č. 3 – žádali jsme o 4 lokality, bohužel nám CHKO 1 nepovolila vůbec, ostatní 3 částečně.

- sjezdovka – zamítnuto
- Pozemek u zahrádkářské kolonie – p. ca 1/2
- Pozemek mezi p. a směr Petrkov – z malé části
- Pozemek pod hřbitovem – z malé části

Pošta Partner – v červnu proběhla schůzka, nesouhlas, od té doby se zatím nikdo neozval.

Koupě nemovitosti čp. 111 po p. včetně st.pozemku 118 – nabídka od obce ve výši 405 tis. Kč, ke schválení kupní smlouva.

FVE – pracuje se na projektu a podání žádosti na objekt ČOV.

Svatováclavské Jeřabinobraní – poskytnuta záštita hejtmana ve výši 30 tis. Kč.

2. Plnění rozpočtu k 31.8.2023

- viz příloha

3. Rozpočtová opatření

- Rozpočtové opatření městyse č. 5/2023 schválené starostkou městyse dne 30.6.2023 – na vědomí
- Rozpočtové opatření městyse č. 6/2023 schválené starostkou městyse dne 31.7.2023 – na vědomí
- Rozpočtové opatření městyse č. 7/2023 schválené starostkou městyse dne 31.8.2023 – na vědomí
- Rozpočtové opatření městyse č. 8/2023 – ke schválení

4. Prodej a směna pozemků

- ke schválení prodej pozemku p.p.č. 849/8d o výměře 90m² za cenu 200,- Kč/m² v k.ú. Rohozná u Trhové Kamenice

- ke schválení směna pozemku p.p.č. 1629/17 o výměře 687 m² ve vlastnictví Městys Trhová Kamenice, za pozemek p.p.č. 1629/16 o výměře 687 m², ve vlastnictví]

Oba pozemky v k.ú. Trhová Kamenice

5. *Různé*

- uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie a o úhradě nákladů spojených s přeložkou se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín za cenu 170.596,- Kč – na vědomí
- uzavření smlouvy o dílo na akci s názvem „Modernizace-rekonstrukce odborné multifunkční učebny a bezbariérové úpravy ZŠ Trhová Kamenice“ se společností Mias OC spol. s r.o., Krouna 322, 539 43 Krouna, IČO: 00529435 za cenu 3.921.623,01 Kč – na vědomí
- uzavření smlouvy o dílo na akci s názvem „Chodník a lávka pro chodce přes Rohozenský potok v Trhové Kamenici“ se společností Královské lesy s.r.o., Kohoutov 44, 582 63 Ždírec nad Doubravou, IČO: 27505511 za cenu 2.553.424,38 Kč – na vědomí
- ke schválení výsledek a výsledné pořadí firem dle nabídkových cen následovně: „V rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „**Trhová Kamenice – ZTV Svárov 3. etapa**“ předložilo nabídku 6 firem. Pořadí všech 6 firem dle nabídkových cen je následující:
 1. Firma INSTAV Hlinsko a.s., Tyršova 833, 539 01 Hlinsko, IČ: 25284959, nabídková cena Kč vč. DPH: 6 652 041,18 Kč
 2. Firma KAVE Bau s.r.o., K Dolíčku 66, 530 02 Pardubice – Nové Jesenčany, IČ: 24135658 nabídková cena Kč vč. DPH: 6 882 666,51 Kč
 3. Firma Královské Lesy s.r.o., Kohoutov 44, 582 63 Ždírec nad Doubravou, IČ: 27505511, nabídková cena Kč vč. DPH: 6 951 882,24 Kč
 4. Firma KVIS Pardubice a.s., Zelená Louka 151, 533 53 Pardubice – Rosice, IČ: 46506934 nabídková cena Kč vč. DPH: 6 968 668,25 Kč
 5. Firma PP-GROUP. cz s.r.o., Pasecká 378, 539 44 Proseč, IČ: 28829913, nabídková cena Kč vč. DPH: 7 155 812,93 Kč
 6. 1. Žďárská plynařská a vodařská, a.s., Beranových 698, 199 00 Praha – Letňany, IČ: 25531328, nabídková cena vč. DPH: 7 315 141,58 Kč

- pověření starostky městyse k uzavření smlouvy s firmou INSTAV Hlinsko a.s., Tyršova 833, 539 01 Hlinsko, IČ: 25284959, případně dalšími firmami v pořadí, pokud vítězná firma uzavření smlouvy odmítne a to na zakázku malého rozsahu na stavební práce „Trhová Kamenice – ZTV Svárov 3. etapa“
- pověření starostky Ing. Ivy Dostálové, aby spolupracovala s pořizovatelem MÚ Hlinsko na změně č. 3 územního plánu Trhová Kamenice
- uzavření Kupní smlouvy mezi Městyssem Trhová Kamenice a _____, jako likvidačním správcem pozůstalosti po _____, na nákup p.p.č. St. 118, jehož součástí je budova s č.p.111, k.ú. Trhová Kamenice, a to za částku 405.000,- Kč.
- schválení smlouvy č. 7/2023 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků městyse Trhová Kamenice ve výši 20.000,- pro Myslivecký spolek Trhová Kamenice na částečnou úhradu nákladů spojených s rekonstrukcí vnějšího opláštění chaty spolku.
- schválení smlouvy č. 8/2023 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků městyse Trhová Kamenice ve výši 21.000,- pro TAPOUCH – Vodácký oddíl Železných hor na částečnou úhradu nákladů spojených s nákupem lodě.
- schválení smlouvy č. 9/2023 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků městyse Trhová Kamenice ve výši 22.900,- pro Rybářské sdružení CHOBOT Trhová Kamenice na částečnou úhradu nákladů spojených s dokončením „Spodní cesty k rybníku Chobot“.
- schválení smlouvy č. 10/2023 – o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků městyse Trhová Kamenice ve výši 45.000,- pro SK Trhová Kamenice, z.s. na částečnou úhradu nákladů spojených s rekonstrukcí fotbalových kabin
- uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti (inženýrské sítě) mezi městysem Trhová Kamenice a _____
Služebnost se týká p.p.č. 2306/65, 2306/53 a 2357 v k.ú. Trhová Kamenice a zřizuje se z důvodu vybudování odpadního potrubí z ČOV od rodinného domu č.p.1 v Kameničkách.
- uzavření Dohody o zrušení předkupního práva mezi Městyssem Trhová Kamenice, jako „oprávněným z předkupního práva“ a _____
_____ jako „povinnými z předkupního práva“. Dohoda se týká stavební parcely č. 225/1 a 225/2

společně se stavbou č.p 272, dále p.p.č. 1614/51 a 1614/48, vše v k.ú. Trhová Kamenice.

- uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026477, kde je dotčena parcela č. 3172/1 a parcela č. 3164, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín a to z důvodu stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN. (Hovork, Sýsová)
- ke schválení pořízení změny č. 3 územního plánu Trhová Kamenice a jeho obsah. Dle ustanovení § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění bude změna č. 3 pořizována zkráceným postupem.
- ke schválení na základě zmocnění uvedeného v § 6 odst. 6, písmena b) zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, aby změnu č. 3 územního plánu Trhová Kamenice pořizoval podle § 6 odst. 1, písmeno c) stavebního zákona Městský úřad Hlinsko
- ke schválení - změna územního plánu je pořizována na základě požadavku žadatele a z tohoto důvodu podle § 55a odst. 6 stavebního zákona žadatel uhradí náklady uvedené v § 55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona na pořízení změny č. 3 územního plánu Trhová kamenice

6. Rozprava

- pan - dotaz na omezení provozu v ulici Táborská a Zářeč – starostka se pokusí získat od DP vyjádření.
- pan - dotaz na zamezení zátoku srážkové vody na pozemek pana a Návrh řešení - vybudování odtokového žlábků a svedení vody mimo ohrožené pozemky. Pan Kudláček provede prohlídku na místě a domluví se s panem a na možném řešení.
- paní - dotaz na případné oplocení nebo odhlučnění nové silnice vybudované okolo lesácké bytovky. Dávat informace ohledně kácení atd.
- - kontrola stromu směrem na Horní Bradlo u Kameniček. Hajný suché stromy zkontroluje a zajistí případné pokácení stromů
- pan - dotaz na systém pořadníku o nové parcely v třetí etapě ulice Svárovská - pořadí zájemců lze zjistit na obci, budeme ještě obvolávat, zda mají všichni zájem
- pan, Rohozná - dotaz na zarostlé chodníky u v Rohozné, dotaz na VAK na opravu hlavního vodovodního řádu v Rohozné, kde jsou samé poruchy

- pan _____ - přečetl zprávu z kulturní komise -
 - téma nakoupené a zrušené filmy, termíny promítání filmů, pan _____ byl proti rozhodnutí připomínek zastupitelstva.
 - nedostatečné informování o akcích
 - rozpor v organizaci akcí s městysem TK a kulturní komise
 - do 31.10.2023 dohodnout se na jasné funkci kulturní komise a jejich pravomocí
 - pan _____ předal písemnou formu zprávu o nedostacích a návrhu řešení
 - zastupitelstvo při další poradě probere a rozhodne o pravomocích co je a bude v pravomocích kulturní komise
 - (domluvit se na pravomocích pana _____ v nákupech filmů)
 - domluvit se na výpomoci ostatních spolků s obsluhou a provozem kulturních akcí
- pan _____ - poděkování dětí z vodáckého spolku Tapoch za finanční příspěvek

Na závěr přednesl J. Dostál usnesení, které bylo jednomyslně schváleno.

Paní starostka poděkovala všem přítomným za účast a ve 20.30 h ukončila jednání.

Následně zastupitelé ještě řešili:

- Nabídka na zřízení služebnosti na pozemek pod rozhlednou – na 15 let za jednorázovou částku 400 tis. Kč – zatím zastupitelé trvají na svém původním návrhu, jak to běží dosud
- P. _____ a p. _____ nabízí obci lesní pozemek p.p.č. 3086 o výměře 2925m2 za symbolickou cenu 20 tis. Kč – u Zadního rybníka – zastupitelé jednoznačně souhlasí
- Žádost Centra Pestalozziho, Chrudim – příspěvek na podporu sociálních služeb. V roce 2022 poskytli služby 9 klientům z naší obce. Zastupitelé souhlasí s příspěvkem 9 tis. Kč – bude schváleno na příštím veř. zasedání
- Oprava střechy ve sběrném dvoře a na sokolovně _____ opraví v říjnu sokolovnu, _____ ve sběrném dvoře

- Sokolovna- kdo není členem Sokola, bude přispívat na cvičení 500,- Kč ročně. Klíč se již nikomu dávat nebude, bude se vyzvedávat jako dosud.
- Projekt na rekonstrukci hřiště – na objednávka na 182 tis. Kč, v táboře Chrudimka mají sociálky řešeny buňkou – zajdeme se podívat
- Žádost o pozemky Kameničky - bude provedeno místní šetření
- TK – zájem o pozemek, také místní šetření zastupitelů
- P. – problém s tekoucí vodou pod dům – pošleme zaměstnance, jestli by zjistili příčinu problému
- P., TK u mostu- opět problém, že neodtéká dešťovka – p. Žiga vykope ručně
- Munipolis- vypořádat dluh za neplacení licence po 4 roky. Vzhledem k tomu, že nám nechodily fa, tak nám polovinu dají jako kredit do sms.
- Porucha osvětlení Petrkov, Kameničky- požádat p. o vytyčení.

Ověřovatelé zápisu:

P. Pilař.....

V.Pilařová.....



Zbyněk Kudláček
místostarosta



Ing. Iva Dostálová
starostka